

市区重建局第 149 次董事会会议纪录摘要

1. 市区重建局(市建局)董事会于 2016 年 6 月 14 日(星期二)在市建局的总办事处举行了第 149 次会议，会议由市建局主席苏庆和先生主持，出席者包括两名执行董事、19 名非执行董事及多名管理层代表。会上讨论的议程项目及主要决策摘录如下。

就杉树街/橡树街「需求主导」重建项目批出合作发展权

2. 经过商议后，董事会参照董事会早前成立的有关招标遴选小组的建议，就杉树街/橡树街「需求主导」重建项目的合作发展通过接受出价最高的标书。在作出是项决定后，董事知悉中标者是有利集团有限公司的全资附属公司 — Rich Asia Management Limited。

市建局 2015/16 年度经审核财务报表

3. 经过商议后，董事会通过连同董事会文件呈交的市建局截至 2016 年 3 月 31 日经审核财务报表、核数师报告书、董事会报告书及致核数师陈述书。

「楼宇更新大行动」基金 2015/16 年度经审核财务报表

4. 经过商议后，董事会通过连同董事会文件呈交的「楼宇更新大行动」基金截至 2016 年 3 月 31 日经审核财务报表、核数师报告书及致核数师陈述书。

春田街 / 崇志街发展计划特别补偿安排

5. 经过商议后，董事会通过两项措施，以优化早前公布为受春田街 / 崇志街发展计划影响的业主和租户提供的一次性特别补偿安排。

启德「焕然壹居」资助出售房屋计划单位

6. 经过商议后，董事会通过于 2016 年 12 月 31 日后以当时市价公开发售「焕然壹居」项目中尚未售出的资助出售房屋计划单位。

市区更新项目/计划进度报告

7. 董事会听取管理层就其他市区更新项目/计划汇报进展，并知悉进度良好。

市建局董事会秘书处

2016年7月