

市區重建局第 177 次董事會會議紀錄摘要

1. 市區重建局(市建局)董事會於 2021 年 4 月 29 日(星期四)在市建局的總辦事處舉行了第 177 次會議，會議由市建局主席周松崗先生主持，出席者包括三名執行董事、18 名非執行董事及多名管理層代表。會上討論的議程項目及主要決策摘錄如下。

2020/21 年度年終管理層報告

2. 管理層參照一年前訂定的 2020/21 年度機構目標向董事會匯報市建局在年內的工作成果。

2021 年 4 月 1 日至 2022 年 3 月 31 日年度的機構目標

3. 經過商議後，董事會通過董事會文件羅列的市建局 2021/22 年度機構目標。

2021/22 年度預算

4. 經過商議後，董事會通過董事會文件羅列的市建局 2021/22 年度預算。

延長租金寬減措施

5. 經過商議後，董事會通過董事會文件的建議，延長租金寬減措施，以協助市建局持有物業內的租戶，以及與發展商合作項目的商舖租戶。

樓宇排水系統維修資助計劃

6. 經過商議後，董事會通過市建局以董事會文件列出的初步條款為基礎，與政府合作推行樓宇排水系統維修資助計劃。

批出 618 上海街及卑利街/嘉咸街重建項目地盤 B 物業管理服務合約

7. 董事會通過按董事會文件建議將 618 上海街及卑利街/嘉咸街重建項目地盤 B 的物業管理服務合約批予康業服務有限公司。

批出優化升降機資助計劃顧問服務合約

8. 經過商議後，董事會就 2021 年至 2023 年期間推行優化升降機資助計劃所需的顧問服務，通過按董事會文件的建議將合約批予 NV5 Ltd.，香港通用檢測認證有限公司，保能科技工程有限公司及智能安全顧問公正行有限公司。

批出優化升降機資助計劃外展社區服務的項目管理服務合約

9. 經過商議後，董事會通過按董事會文件的建議，將優化升降機資助計劃外展社區服務的項目管理服務合約批予東華三院。

市建局董事會秘書處

2021 年 6 月