

市區重建局第 184 次董事會會議紀錄摘要

1. 市區重建局(市建局)董事會於 2022 年 3 月 3 日(星期四)在市建局的總辦事處舉行了第 184 次會議，會議由市建局主席周松崗先生主持，出席者包括三名執行董事、18 名非執行董事及多名管理層代表。會上討論的議程項目及主要決策摘錄如下。

就榮光街/啟明街/鴻福街重建項目批出合作發展權

2. 經過商議後，董事會參照董事會早前成立的有關招標遴選小組的建議，就位於榮光街/啟明街/鴻福街四個合併重建項目的合作發展通過接受出價最高的標書。在作出是項決定後，董事知悉中標者是長江實業集團有限公司的全資附屬公司 — Centenary Investments Limited。

業務計劃項目的發展計劃草圖

3. 董事會通過董事會文件的建議，向城市規劃委員會提交 2022/23 年度業務計劃內一個項目的發展計劃草圖。

崇慶里/桂香街重建項目的主要招標條款

4. 經過商議後，董事會通過董事會文件就崇慶里/桂香街重建項目合作發展所建議的主要招標條款，並授權管理層決定最終的招標時間表。

延長租金寬減措施

5. 經過商議後，董事會通過延長租金寬減措施，以協助市建局持有物業內的租戶，以及與發展商合作項目的商舖租戶。

市建局董事會秘書處

2022 年 4 月