

市區重建局第 203 次董事會會議已核實的紀錄摘要

1. 市區重建局(「市建局」)董事會於 2025 年 2 月 13 日(星期四)在市建局的總辦事處舉行了第 203 次會議(「會議」)，會議由市建局主席周松崗先生主持，出席者包括三名執行董事、16 名非執行董事及多名管理層代表。會議上討論的議程項目及主要決策摘錄如下。

山東街/地士街重建項目主要招標條款之修訂

2. 經過商議後，董事會通過董事會文件的建議，就山東街/地士街重建項目的主要招標條款作出修訂，並授權管理層決定最終的招標時間表。

2025 年度基本薪酬調整及 2024/25 年度以工作表現為本的浮薪

3. 經過商議後，董事會通過按董事會文件建議的 2025 年度基本薪酬調整方案及 2024/25 年度按工作表現發放浮薪的安排。

委聘觀塘市中心重建項目第四及第五發展區改移地下公用設施工程承建商

4. 經過商議後，董事會通過按董事會文件的建議，委聘觀塘市中心重建項目第四及第五發展區工程承建商。

長沙灣道重建項目聯用綜合大樓及公共休憩空間設計及建造承建商的投標後簡報

5. 經過商議後，董事會按董事會文件的建議，通過有關長沙灣道重建項目聯用綜合大樓及公共休憩空間委聘設計及建造承建商的投標後簡報安排。